

# CASA DI RICOVERO "MUZAN"

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 173 DEL 13.07.2018

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI DELLA RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA DI RICOVERO MUZAN  
CIG: 7570747A0E  
CUP J56G18000120007

La presente determinazione viene pubblicata in formato pdf sul sito web dell'Ente [www.muzan.it](http://www.muzan.it) in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Li \_\_\_\_\_

14 LUG 2018



Il Segretario Direttore  
(dott.ssa Annalisa Bergozza)

**Casa di Ricovero "Muzan"**

Via Barbè, 39 – 36034 MALO (VI) – Tel e Fax 0445/580477  
Codice Fiscale 83001130240 – P.IVA 005996802456

**Oggetto:** determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione e direzione dei lavori della ristrutturazione della casa di ricovero Muzan

**CIG: 7570747A0E**

**CUP J56G18000120007**

**IL SEGRETARIO DIRETTORE**

**VISTA** la L.R. 22/2002, attuata per le aree sociali e socio-sanitarie con DGRV 84/2007, che ha previsto l'obbligo di conseguire l'autorizzazione all'esercizio e l'accreditamento istituzionale, in superamento delle precedenti autorizzazioni al funzionamento, in mancanza delle quali le strutture non possono erogare servizi sociali, socio-sanitari e sanitari;

**ESAMINATI** gli attuali standards strutturali che non vengono soddisfatti dal vecchio edificio Muzan e di cui si riepilogano gli elementi più significativi:

- 1) necessità di adeguamento per rispettare le norme antisismiche – vedi relazione Ing. Claudio Faccio del 19-6-2012;
- 2) carenza servizi igienici sia per gli ospiti che per i servizi comuni – vedi prescrizioni regionali come da verbale visita autorizzazione all'esercizio;
- 3) necessità di adeguamento alle nuove norme antincendio con interventi anche strutturali – vedi progetto di adeguamento di cui alla SCIA vigili del fuoco di aprile 2016;

**TENUTO CONTO** che per il raggiungimento degli standards richiesti è necessario provvedere alla ristrutturazione della Casa di Ricovero Muzan e alla riconversione di una parte dell'edificio De Marchi attualmente destinata all'attività di Medicina Integrata ULSS;

**RICHIAMATA** la deliberazione n. 13 del 12 luglio 2018 con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità riguardante la ristrutturazione della Casa di Ricovero Muzan;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 28/04/2016 e succ. mod. ed int. "Codice dei Contratti pubblici" e le relative linee guida di attuazione;

**DATO ATTO** che la Casa di Ricovero Muzan risulta iscritta all'anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti AUSA, con il codice 0000245766, rilasciata dall'AVCP e pertanto ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016 e succ. mod. ed int., possiede i requisiti di qualificazione fino all'entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti come indicato dalle Linee Guida ANAC (Linee Guida n. 4);

**RITENUTO** di avviare, con la presente determina a contrarre, le procedure per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori nella realizzazione dei lavori di Ristrutturazione della Casa di Ricovero Muzan e riconversione P.T. De Marchi corpo B;

**RAVVISATA** la necessità di affidare i servizi di architettura ed ingegneria a soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs n. 50/2016 e succ. mod. ed intg., in quanto la dotazione organica dell'ente non consente di avvalersi di professionalità interne;

**CONSIDERATO** che il RUP ha provveduto alla determinazione dei corrispettivi da porre a base d'asta per l'affidamento dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria secondo quanto previsto dal DM 17/006/2016 come di seguito riportato:

PRESTAZIONE	IMPORTO
Progettazione definitiva comprensiva della progettazione antincendio, relazione energetica e pratiche presso gli enti competenti	138.751,05
Progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	120.494,42
Direzione dei lavori ai sensi art. 101 D.Lgs. n. 50/2016, assistenza giornaliera in cantiere, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in esecuzione	227.010,05
<b>TOTALE</b>	<b>486.255,52</b>

**DATO ATTO** che l'individuazione dell'operatore economico avverrà tramite procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 46,60 e 95 comma 3 lett. B del D.Lgs. n. 50/2016 e succ. mod. ed inte.

**VISTI** il Bando di gara, il Capitolato speciale d'appalto ed i relativi allegati costituenti la documentazione di gara e ritenuto gli stessi meritevoli di approvazione;

**ATTESO** che lo schema di contratto verrà approvato con provvedimento successivo e che conterrà tutte le condizioni essenziali di cui al bando di gara e al capitolato speciale d'appalto;

**VISTI** gli articoli 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e succ. mod. ed int. che disciplinano la redazione e la modalità di pubblicazione dei bandi e degli avvisi;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 216 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le spese di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale e sui quotidiani saranno rimborsati alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

**DATO ATTO** che per la procedura di gara in oggetto, ai sensi della deliberazione ANAC del 21/12/2016 n. 1377, è dovuto dalle Stazioni appaltanti un contributo in relazione all'importo posto a base di gara pari a €225,00, e vista la disponibilità al conto "spese varie" del Bilancio di previsione 2018;

Tutto ciò premesso, in virtù delle funzioni al medesimo attribuite ai sensi di legge e di Statuto:

#### **DETERMINA**

1. di indire una procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione della Casa di Ricovero Muzan da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa;
2. di approvare il bando di gara, il capitolato Speciale d'appalto, ed i relativi allegati;
3. che lo schema di contratto verrà approvato con provvedimento successivo e che conterrà tutte le condizioni essenziali di cui al bando di gara e al capitolato speciale d'appalto;
4. di procedere alla pubblicazione della documentazione di gara ai sensi dell'artt. 72 e 73 del D. Lgs. n. 50/2016 e succ. mod. ed int.;
5. che i corrispettivi da porre a base d'asta per l'affidamento dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria secondo quanto previsto dal DM 17/006/2016 sono i seguenti:

PRESTAZIONE	IMPORTO
Progettazione definitiva comprensiva della progettazione antincendio, relazione energetica e pratiche presso gli enti competenti	138.751,05
Progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	120.494,42
Direzione dei lavori ai sensi art. 101 D.Lgs. n. 50/2016, assistenza giornaliera in cantiere, misura e contabilità, coordinamento per la sicurezza in esecuzione	227.010,05
<b>TOTALE</b>	<b>486.255,52</b>

6. di provvedere ai sensi della deliberazione ANAC DEL 21/12/2016 N. 1377, al pagamento di un contributo ANAC pari ad € 225,00 dovuto alle Stazioni Appaltanti in relazione all'importo posto a base di gara e di imputare la spesa al conto spese varie del Bilancio 2018;

7. di dare atto che:

- il CIG di riferimento per l'affidamento in oggetto è il seguente 7570747A0E
- il CUP di riferimento è il seguente J56G18000120007

IL DIRETTORE  
Dott.ssa Bergozza Annalisa




**VISTO:** esiste disponibilità finanziaria

*Costere Santo Maslb*