

CASA DI RICOVERO “MUZAN”

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 105 DEL 11/05/2022

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA CASA DI RICOVERO “MUZAN” E DEL CENTRO SERVIZI SOCIALI VILLA SERENA PER LA DURATA DI TRE ANNI
CIG: 9231131A47

La presente determinazione viene pubblicata in formato pdf sul sito web dell’ente www.muzan in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

**Il Segretario Direttore
(dott.ssa Annalisa Bergozza)**

Lì 12/05/2022

f.to digitalmente

IL SEGRETARIO DIRETTORE

RICHIAMATO l'attuale servizio di pulizia appaltato con procedura di gara conclusa con determinazione di affidamento n. 73 del 29/03/2017;

CONSIDERATO che l'appalto ancora in essere avrà naturale scadenza il 31 maggio 2022;

RICHIAMATA la deliberazione n. 2 del 31/01/2022 con la quale il Consiglio di Amministrazione approvava bozza di Convenzione per la gestione congiunta della procedura di gara tra la Casa di Ricovero Muzan e il Centro Servizi Sociali Villa Serena;

RITENUTO di attivare la gara, per l'individuazione del nuovo affidatario del servizio di pulizie, mediante procedura aperta da aggiudicarsi in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da effettuare mediante sistema e-procurement della Regione Lombardia denominato SINTEL e di approvare gli allegati alla presente determinazione che ne formano parte integrante e sostanziale:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara e suoi allegati;
- Capitolato speciale di Appalto
- Modello A "DGUE";
- Modello B – Dichiarazione integrativa
- Modello C – Offerta economica
- Modello D – Scomposizione Offerta Economica

ATTESO che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad Euro 2.734.810,00 IVA esclusa), oneri per la sicurezza da DUVRI non soggetti a ribasso d'asta che sono quantificati in Euro 27.348,10.

L'appalto ha una durata di 3 anni;

L'amministrazione si riserva il diritto di rinnovare il contratto per ulteriori 3 anni per un valore opzionale pari a € 987.600,00 Iva esclusa, oneri per la sicurezza € 9.876,00.

Inoltre viene prevista la possibilità di effettuare una proroga tecnica ai sensi dell'art. 106 co. 12 del codice per un periodo massimo di € 180 giorni;

Il valore opzionale della proroga è pari a € 164.600,00, oltre oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali non soggetti a ribasso d'asta. Il valore delle opzioni è pari ad € 595.010,00.

DATO ATTO che lo schema di contratto verrà approvato con provvedimento successivo e che conterrà tutte le condizioni essenziali di cui al bando di gara e al capitolato speciale d'appalto;

ATTESO che si procederà a dare adeguata pubblicità alla procedura di gara secondo le forme indicate all'artt. 72-73 e 130 del D. Lgs. 50/2016 e in particolare:

- pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea;
- pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- pubblicazione degli atti di gara nell'albo on – line e sul sito internet della Casa di Ricovero Muzan;
- pubblicazione di un avviso per estratto su due quotidiani nazionali e due locali;

DATO ATTO che è stato acquisito il codice identificativo della gara: CIG numero 9231131A47;

DATO ATTO che la stazione appaltante dovrà corrispondere all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici il contributo di partecipazione alle gare previsto per tutti i contratti pubblici e che, per lo stesso motivo, ogni soggetto concorrente dovrà corrispondere la somma indicata dall'autorità con le modalità da queste stabilite;

DATO che si provvederà alla liquidazione ed al pagamento del contributo dovuto dalla stazione Appaltante nelle modalità indicate dall'ANAC;

RICHIAMATO il D.Lgs. 50/2016 e le linee guida attuative già efficace emesse dall'ANAC;

RICHIAMATO l'art. 193 – del d.lgs n. 267 del 18/08/2000 – Testo Unico degli Enti Locali;

Tutto ciò premesso, in virtù delle funzioni al medesimo attribuite ai sensi di legge e di Statuto:

DETERMINA

1. di indire la gara aperta secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per il servizio di pulizia con la gestione congiunta della procedura di gara tra la Casa di Ricovero Muzan e IL Centro Servizi Sociali Villa Serena
2. di stabilire la durata dell'appalto in anni tre rinnovabili, per altri tre anni più eventuale proroga tecnica, nei modi e alle condizioni poste nel disciplinare di gara;
3. di approvare gli allegati alla presente determinazione che ne formano parte integrante e sostanziale e precisamente:
 - Bando di gara
 - Disciplinare di gara e suoi allegati;
 - Capitolato speciale di Appalto
 - Modello A "DGUE";
 - Modello B – Dichiarazione integrativa
 - Modello C – Offerta economica
 - Modello D – Scomposizione Offerta Economica
4. di determinare come importo a base d'asta per l'intero periodo di appalto e opzione di rinnovo € 2.734.810,00 IVA esclusa, suddiviso nel seguente modo:

	Casa di Ricovero Muzan	Centro Servizi Sociali Villa Serena	totale
Importo triennale	€ 433.200,00	€ 554.400,00	€ 987.600,00
Opzione primo triennio	€ 108.300,00	€ 166.320,00	€ 274.620,00
Importo rinnovo	€ 433.200,00	€ 554.400,00	€ 987.600,00
Opzione rinnovo	€ 108.300,00	€ 166.320,00	€ 274.620,00
Importo proroga	€ 72.200,00	€ 92.400,00	€ 164.600,00
Opzione proroga	€ 18.050,00	€ 27.720,00	€ 45.770,00
			€ 2.734.810,00

oneri per la sicurezza complessivi € 27.348,10 non soggetti a ribasso.

5. di precisare che la gara viene indetta senza suddivisione in lotti nell'interesse delle amministrazioni contraenti al fine di ottenere uno svolgimento del tutto omogeneo del servizio di ristorazione presso le varie strutture e con unico referente, anche al fine di ottimizzare le modalità di esecuzione dei servizi stessi.
6. di demandare con un provvedimento successivo l'approvazione dello schema di contratto, che conterrà tutte le condizioni essenziali di cui al bando e disciplinare di gara e al capitolato speciale d'appalto;
7. di dare atto che si procederà a dare adeguata pubblicità alla procedura di gara secondo le forme indicate all'artt.72-73 e 130 del D.Lgs. 50/2016 e in particolare:

- pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea;
 - pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - pubblicazione degli atti di gara nell'albo on – line, sul sito internet della Casa di Ricovero Muzan;
 - pubblicazione di un avviso per estratto su due quotidiani di cui uno nazionale ed uno locale
8. di dare atto che è stato acquisito il codice identificativo gara: C.I.G. numero 9231131A47;
 9. di dare atto, inoltre, che la Stazione Appaltante dovrà corrispondere all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici il contributo di partecipazione alle gare previsto per tutti i contratti pubblici ed il cui importo ammonta ad € 600,00;
 10. che i soggetti concorrenti dovranno corrispondere all'autorità un contributo di € 140,00;
 11. che i requisiti di ordine generale e speciale verranno verificati mediante sistema AVCPASS
 12. di dare atto, altresì, che il contributo di partecipazione alle gare previsto per tutti i contratti pubblici sarà assunta con formale impegno e che si provvederà alla liquidazione ed al pagamento mediante le modalità indicate dall'ANAC;

IL DIRETTORE

f. to Dott.ssa Annalisa Bergozza

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.